



# COMUNE DI RIPOSTO

## PROVINCIA DI CATANIA

# BANDO

## PER L'ACCESSO AL CONTRIBUTO PER LE ABITAZIONI IN LOCAZIONE

### IL SINDACO RENDE NOTO

che con circolare dell'Assessorato Regionale Dipartimento delle Infrastrutture e della Mobilità e dei Trasporti del 1 ottobre 2010 sono stati determinati gli adempimenti per consentire ai conduttori di beneficiare dei contributi integrativi a valere sulle risorse assegnate al Fondo Nazionale di sostegno per l'accesso alle abitazioni in locazione per l'anno 2009.

I requisiti richiesti sono:

a) reddito annuo imponibile complessivo non superiore a due pensioni minime INPS, rispetto al quale l'incidenza del canone di locazione risulti non inferiore al 14% ("Fascia A").

Il contributo massimo è di € 3.098,74;

b) reddito annuo imponibile complessivo non superiore a quello determinato dalla Regione Siciliana per l'assegnazione degli alloggi di edilizia residenziale pubblica, di cui al D.D. 543/U.O.B. S3.01 del 31.03.2010, rispetto al quale l'incidenza del canone di locazione risulti non inferiore al 24% ("Fascia B").

Il contributo massimo è di € 2.324,05.

Tali contributi possono essere aumentati del 25% nel caso in cui i nuclei familiari includano ultrasessantacinquenni, disabili o analoghe situazioni di particolare debolezza sociale.

In alternativa all'incremento del contributo, il limite di reddito annuo indicato nelle lettere a) e b) può essere innalzato fino ad un massimo del 25%.

L'accesso al contributo per i cittadini extracomunitari è subordinato al possesso del certificato storico di residenza da almeno 10 anni sul territorio nazionale o da 5 anni nella medesima regione.

I contributi verranno corrisposti agli aventi diritto secondo un principio di gradualità, definito con atto deliberativo, che favorirà i nuclei familiari con redditi bassi e con elevata soglia di incidenza sul canone.

Gli interessati entro il 13 gennaio 2011 dovranno produrre istanza di contributo al Comune corredata da:

- *Copia del contratto di locazione, registrato per l'anno 2009, dell'alloggio detenuto in locazione avente le caratteristiche delle unità immobiliari ad uso abitativo (di proprietà pubblica o privata), con esclusione delle unità immobiliari aventi categoria catastale A/1, A/8 e A/9, di quelle locate esclusivamente per finalità turistiche e di quelle appartenenti alle categorie dell'edilizia economica e popolare con contratto di locazione ancora in corso. Il contratto di locazione dell'alloggio deve coincidere con la residenza del nucleo familiare.*
- *Reddito complessivo del nucleo familiare dell'anno 2010 -ISEE- (redditi prodotti nell'anno 2009) certificato con dichiarazione sostitutiva resa ai sensi del Decreto legislativo 31 marzo 1998 n. 109, corredata da attestazione ISEE;*
- *Fotocopia del documento di riconoscimento;*
- *Cedola di registrazione del contratto di locazione.*

*Per informazioni rivolgersi presso l'Ufficio di Servizio Sociale del Comune dove sono disponibili i modelli di domanda.*

Riposto, 14 Novembre 2010

IL SINDACO  
Carmelo Spitaleri