



# COMUNE DI RIPOSTO

Provincia di Catania

-----

## **2<sup>^</sup>COMMISSIONE CONSILIARE PERMANENTE**

**Verbale n° 14 del 23 Ottobre 2009**

Il giorno venerdì ventitrè del mese di ottobre dell'anno duemilanove alle ore 9.30, come da convocazione Prot. n. 018/ccp2 del 17/10/ 2009, presso l'U.T.C. del Comune di Riposto, si è riunita la II<sup>a</sup> Commissione Consiliare Permanente, per la trattazione del seguente ordine del giorno:

**- DIRETTIVE PER LA FORMAZIONE DI UNA VARIANTE AL PIANO REGOLATORE DEL PORTO**

1° appello nominale, risultano:

consiglieri	Presenti	Assenti
Caltabiano Rosario	X	
Cerra Rosario	X	
Daidone Biagio	X	
D'Urso Carmelo		X
Facchi Antonino	X	
Pennisi Giovanni	X	

Risultato legale il numero degli intervenuti, assume la presidenza il cons. Rosario Cerra, funge da segretario la dott.ssa Rosalba Longhitano, interviene l'ing. Grasso Salvatore n.q. di progettista di una delle due varianti proposte.

Dichiarata aperta la seduta, il Presidente Cerra, fa presente che alla commissione sono pervenute solo 2 (due) tavole grafiche, sprovviste di relazione tecnica, e precisa che la commissione, ancora una volta, non è messa in condizione di procedere in modo esaustivo all'esame dei progetti, dichiara altresì di aver invitato alla seduta odierna l'ing. Nicolò Mancuso il quale, con nota prot. n. 323/09 ha comunicato di non poter partecipare alla seduta.

Interviene l'ing. Grasso, progettista, il quale spiega che uno dei progetti in tavola fa parte del P.R.G. del Porto e di un P.P., illustra quindi le modifiche imposte dalla Soprintendenza in sede di esame del progetto specificando che il progetto non è una vera e propria variante poiché esso riguarda l'edificio che dovrà sorgere contiguo alla strada. L'ipotesi di modifica prevede che la copertura dell'edificio abbia due livelli di terrazza con copertura adibita a belvedere e gradinata utilizzabile come

-----



# COMUNE DI RIPOSTO

## Provincia di Catania

-----

platea. La parte sottostante della struttura è destinata a mercato ittico in previsione dell'allungamento del *travel lift* che consentirebbe l'accesso diretto ai pescherecci per il rimessaggio. Il mercato ittico così progettato si avvarrebbe della vendita telematica del pescato. L'ing. Grasso spiega le caratteristiche di questa tipologia di vendita, mostra le immagini del mercato e sostiene che questo incoraggerebbe il mercato della pesca.

Il presidente Cerra chiede cosa è previsto per contenere l'esalazione degli odori e l'in. Grasso risponde che è sufficiente mantenere pulita la struttura.

Cerra chiede se sia stato realizzato uno studio idraulico sui pontili. Grasso risponde che lo studio idraulico non è stato realizzato da lui perché già contenuto nel P.R.G. del Porto, però lui può dire che sono stati previsti pontili mobili anziché fissi.

Il consigliere Pennisi fa rilevare che alla commissione manca sempre la documentazione adeguata per valutare la pratica nonché la presenza dell'ing. Mancuso che in qualità di responsabile dell'U.T.C., e del progetto, avrebbe illustrato la pratica e avrebbe consentito maggiori chiarimenti. Il consigliere Pennisi non comprende quale procedura sia stata seguita e perché esistano due progetti.

*Entra l'Assessore alle attività produttive Michele D'Urso.*

Interviene il consigliere Caltabiano il quale fa rilevare la discrasia esistente tra la proposta di delibera e i progetti all'esame. Caltabiano sostiene di non capire perché c'è un progetto che sta seguendo un iter procedurale tra Soprintendenza ed Ente e un progetto dell'Ufficio LL.PP., chiede di conoscere la posizione dell'amministrazione e dell'Ufficio LL.PP., chi ha chiesto la variante? Chiede all'ing. Grasso se il progetto da lui redatto è cantierabile, Grasso risponde di sì.

L'assessore D'Urso dichiara di essere a conoscenza dei progetti e sostiene che uno dei due, redatto dall'UTC, favorirebbe, a suo avviso, alcuni privati. Cerra fa notare la gravità di tale affermazione.

*Entra il consigliere Bergancini.*

L'ing. Grasso mostra il rendering del 1° bacino e dichiara la propria disponibilità a offrire in futuro ulteriori chiarimenti.

Si soppende quindi la seduta. Ripresa la seduta la dott.ssa Longhitano dà lettura del verbale fin lì redatto e annota quindi l'arrivo del Presidente del Consiglio il quale interviene per specificare che non si tratta di una variante ma di una direttiva scaturente da una nota dell'Assessorato Dipartimento regionale dell'Urbanistica.

Il consigliere Pennisi ribadisce l'importanza della documentazione e del tecnico ing. Mancuso ai fini di un'adeguato esame della pratica.

Il consigliere Caltabiano dà lettura della nota dell'Assessorato rigettante l'istanza della ditta Pappalardo volta a ottenere il rilascio della concessione demaniale marittima.

Il presidente Tomarchio espone qual è l'iter della richiesta di Pappalardo n.q. di impresa che richiede una concessione specificando che l'assessorato ha richiesto al comune una variante qualora ritenesse opportuno concedere al Pappalardo la concessione. Dà avviso quindi della convocazione del C.C. su questo specifico punto con invito specifico all'ing. Mancuso per la presentazione di una relazione tecnica esplicativa.

L'assessore D'Urso chiede di riflettere sul finanziamento per l'appalto di un pontile non andato a buon fine, perché più volte è stato detto che i pontili devono realizzarsi come previsto in tav. 1.

Il consigliere Facchi chiede di sapere se lo spostamento dei pontili ricadrà nell'area di assegnazione al privato.

Il presidente del Consiglio chiede di conoscere quale sia l'intendimento dell'amministrazione.

Il presidente Cerra dichiara la propria confusione dettata dalle varie prese di posizione dell'assessore D'Urso.

-----



**COMUNE DI RIPOSTO**  
Provincia di Catania

-----

L'assessore D'Urso dice che per avere risposta a queste domande ritiene fondamentale la presenza dell'ing. Mancuso.

La seduta viene dichiarata chiusa alle ore 12.

Dal che redatto il presente verbale che, letto e confermato, viene come di seguito sottoscritto.

**IL PRESIDENTE**

**Cons. Rosario Cerra**

**IL SEGRETARIO**

**Dott.ssa Rosalba Longhitano**